



## Ayuntamiento de Alhama de Aragón Alcaldía

7 de noviembre de 2008

Lamentablemente esta semana hay que comunicar una mala noticia. Como se informó en su momento, una iniciativa particular había puesto en marcha la urbanización del Sector 3 (barranco de la Lobera) al objeto de construir viviendas de protección oficial y proporcionar terreno urbanizable apto para parcelar y poder construir también viviendas unifamiliares.

La actual crisis económica mundial afecta también a nuestro país y las entidades bancarias han restringido al máximo la concesión de créditos. Por ello los inversores y constructores de dichas viviendas me informan que les ha sido imposible conseguir la cantidad de 1.750.000 euros necesarios para acometer la urbanización de dichos terrenos y su proyecto queda de momento suspendido.

Para paliar en parte los inconvenientes producidos a las familias que habían solicitado una vivienda, el Ayuntamiento está estudiando la posibilidad de construir unas nuevas viviendas en los terrenos municipales del antiguo matadero municipal y fincas anejas. La intención del Ayuntamiento es aprovechar los bajos del futuro edificio para ubicar la nueva guardería. El problema es que en ese futuro edificio sólo tendrían cabida diez viviendas que de sobra sabemos que son insuficientes para la actual demanda, por lo que seguimos trabajando para intentar la construcción de una nueva promoción de viviendas de protección oficial.

La buena noticia es que, de llevarse a efecto el proyecto anterior, por fin el municipio contaría con una guardería moderna, amplia y bien equipada tan necesaria para todos.

El tema de la guardería es un asunto prioritario para este Ayuntamiento, del mismo modo que lo es la residencia de la tercera edad y el colegio nuevo. Casi todos los días hacemos alguna gestión para solucionar estos tres problemas prioritarios, y aunque todos son igual de importantes y necesarios, quizá la guardería es el proyecto más sencillo de los tres de llevar a cabo por varias razones: es el más barato, existe demanda suficiente y el Ayuntamiento dispone de un terreno adecuado para construirla. Por eso confiamos en que no pase demasiado tiempo antes de ver esta obra empezada.

No obstante también se están realizando las oportunas gestiones respecto de la residencia y el colegio de las que informaremos en su momento. Por ahora baste decir que mientras que para la residencia realizando un estudio de viabilidad para conocer la posible demanda y tratar de encontrar alguna empresa interesada en su construcción, para el colegio dependemos por completo de las decisiones políticas de la Diputación General de Aragón.

Hasta la próxima semana.